



**GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
CELULA DE GESTÃO DE RECURSOS MATERIAIS**

ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS FINANCEIRAS

À CGLC,

Conforme solicitado, encaminhamos análise referente às planilhas orçamentárias da TOMADA DE PREÇO Nº 001/2022- SEFA-PA decorrente do Processo Administrativo nº 2021/1329544, cujo objeto prevê a reforma geral da Coordenação Executiva Regional de Administração Tributária de Paragominas CERAT PARAGOMINAS, localizada na Avenida Presidente Vargas S/Nº, Cidade de Paragominas - PA.

CACTUS CONSTRUÇÕES INDUSTRIA E INCORPORADORAS LTDA

A empresa Cactus Construções Indústria e Incorporação LTDA, apresentaram todas as composições em acordo com a planilha de referência da SEFA.

Os valores utilizados para pagamento de horas de Oficiais (pedreiro, encanador, telhadista, pintor, carpinteiro, montador, electricista, vidraceiro), servente, ajudantes em geral e encarregado estão dentro do valor definido em convenção coletiva.

Os valores das taxas de encargos sociais apresentados pela empresa estão conforme os definidos pelo Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

Os impostos apresentados no BDI da empresa estão em convergência com os valores estipulados de acordo com o tipo de obra.

TEM CORDEIRO COMÉRCIO E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO LTDA - EPP

A empresa Tem Cordeiro Comércio e Serviços de Construção LTDA – EPP apresentou todas as composições em acordo com a planilha de referência da SEFA.

Os valores utilizados para pagamento de horas de Oficiais (pedreiro, encanador, telhadista, pintor, carpinteiro, montador, electricista, vidraceiro),



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
CELULA DE GESTÃO DE RECURSOS MATERIAIS

servente, ajudantes em geral e encarregado estão dentro do valor definido em convenção coletiva.

Os valores das taxas de encargos sociais apresentados pela empresa estão conforme os definidos pelo Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

Os impostos apresentados no BDI da empresa estão em convergência com os valores estipulados de acordo com o tipo de obra.

CONTINENTAL SERVICE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO EIRELI

A empresa Continental Service Serviços de Construção EIRELI, apresentou divergência com a planilha de referência da SEFA no item exposto abaixo:

- Itens com valores acima do orçamento pela administração SEFA:

5.1 - Concreto armado Fck=18 MPA c/ forma mad. Branca

15.5 - Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 60 mm (2") - fornecimento e instalação. Af_12/2015

15.10 - Cabo de cobre flexível isolado, 120 mm², anti-chama 0,6/1,0kv, para distribuição- fornecimento e instalação. AF_12/2015

15.11 - Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 0,6/1,0kv, para distribuição- fornecimento e instalação. AF_12/2015

15.12 - Cabo de cobre flexível isolado, 95 mm², anti-chama 0,6/1,0kv, para distribuição- fornecimento e instalação. AF_12/2015

15.41 - Caixas de passagem em alumínio 300x300x130mm



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
CELULA DE GESTÃO DE RECURSOS MATERIAIS

10.6 - Bancada Granito e=2cm

22.1 - Banco em concreto c/2 mod.2,75x0,4m (det.12)

- Itens com valores abaixo do percentual considerado exeqüível:

4.1 - Baldrame em conc.simples c/seixo incl.forma mad.br.

11.3 - Roda banca em granito polido H=10 cm, E=2,0 cm

Os valores utilizados para pagamento de horas de Oficiais (pedreiro, encanador, telhadista, pintor, carpinteiro, montador, eletricitista, vidraceiro), servente, ajudantes em geral e encarregado estão dentro do valor definido em convenção coletiva.

Os valores das taxas de encargos sociais apresentados pela empresa estão conforme os definidos pelo Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

Os impostos apresentados no BDI da empresa estão em convergência com os valores estipulados de acordo com o tipo de obra.

NACIONAL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS TECNICOS LTDA

A empresa Continental Service Serviços de Construção EIRELI, apresentou divergência com a planilha de referência da SEFA no item exposto abaixo:

- Itens com valores acima do orçado pela administração SEFA:

15.46 - Ponto de luz e força (incl. Eletrodutos, cx. E fiação) até 200W – SINAPI

- Itens com valores abaixo do percentual considerado exeqüível:



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
CELULA DE GESTÃO DE RECURSOS MATERIAIS

- 15.41 - Caixas de passagem em alumínio 300x300x130mm
- 15.44 - Cordoalhas de cobre nu 50 mm², não enterrada, com isolador - fornecimento e instalação. Af_12/2017
- 17.16 - Fornecimento e assentamento de saída Horizontal para eletroduto 1".
- 17.17 - Fornecimento e assentamento de eletrocalha Lisa 200x50mm (LxA) com tampa de 200mm.
- 17.18 - Fornecimento e assentamento de Curva horiz. 90° para eletrocalha 200x50mm.
- 17.20 - Fornecimento e instalação de Tê Horizontal 90° liso para eletrocalha 200x50mm.
- 17.22 - Fornecimento e instalação de Parafuso sextavado 3/8".
- 17.23 - Fornecimento e instalação de Porca sextavada 3/8".
- 17.28 - Fornecimento e instalação de Fita de Aço Perfurada 19mm x 30m.
- 17.33 - Fornecimento e instalação de um Rack fechado 36Ux19" (Profundidade mínima : 570mm) com fundo e portas laterais removíveis. Referências: Triunfo ou similar.
- 17.40 - Fornecimento e instalação de conector RJ-45 Fêmea Categoria 6.
- 17.53 - Fornecimento de 50 conectores RJ-11 para confecção de extensões telefônicas.

O arquivo eletrônico item 8.1 do edital de licitação, foi entregue, entre tanto não possuía nem hum arquivo salvo.

Os valores utilizados para pagamento de horas de Oficiais (pedreiro, encanador, telhadista, pintor, carpinteiro, montador, eletricista, vidraceiro), servente, ajudantes em geral e encarregado estão dentro do valor definido em convenção coletiva.

Os valores das taxas de encargos sociais apresentados pela empresa estão conforme os definidos pelo Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
CELULA DE GESTÃO DE RECURSOS MATERIAIS

Os impostos apresentados no BDI da empresa estão em convergência com os valores estipulados de acordo com o tipo de obra.

ASAS CONSTRUÇÕES LTDA EPP

A empresa Asas Construções LTDA EPP, apresentou divergência com a planilha de referência da SEFA no item exposto abaixo:

- Itens que faltaram incluir na planilha orçamentária:

21.1 – Chuveiros Cromado

21.3 – Cuba de Louça de embutir

- Itens com valores abaixo do percentual considerado exequível:

1.2 - Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos

11.2 - Soleira e peitoril - granito preto - e=2cm

15.7 - Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015

15.8 - Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015

15.9 - Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015

15.13 - Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16A - fornecimento e instalação. Af_04/2016

15.15 - Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 16A - fornecimento e instalação. Af_04/2016

15.44 - Cordoalha de cobre nu 50 mm², não enterrada, com isolador - fornecimento e instalação. Af_12/2017

15.47 - Ponto de luz e força (incl. Eletrodutos, cx. E fiação) acima de 200W – SINAPI



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
CELULA DE GESTÃO DE RECURSOS MATERIAIS

16.01 – Ponto p/ Ar condicionado (incl. Eletrodutos, cx., fiação, e cj. airstop) – SINAPI

17.05 - Fornecimento e assentamento de Eletroduto PVC Rígido de 1".

17.38 - Fornecimento e lançamento de cabo U/UTP - 24 AWG. 4 Pares - Categoria 6 - revestido de capa em PVC com grau de flamabilidade CM.

17.44 - Fornecimento e instalação Parafusos e buchas 7, para fixação de canaletas metálicas e dutos em paredes e/ou divisórias.

17.61 - Fornecimento e instalação de bloco de engate rápido M10 de 10 pares.

17.65 - Fornecimento e instalação de fio JUMPER para conexão dentro do DG (Ramais da Central Telefônica aos Blocos M10). Cor do par: preto/branco ou preto/laranja.

O arquivo eletrônico item 8.1 do edital de licitação, não foi entregue a administração.

Os valores utilizados para pagamento de horas de Oficiais (pedreiro, encanador, telhadista, pintor, carpinteiro, montador, eletricista, vidraceiro), servente, ajudantes em geral e encarregado estão dentro do valor definido em convenção coletiva.

Os valores das taxas de encargos sociais apresentados pela empresa estão conforme os definidos pelo Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

Os impostos apresentados no BDI da empresa estão em convergência com os valores estipulados de acordo com o tipo de obra.

MAIS BRASIL CONSTRUTORA EIRELI

A empresa Mais Brasil Construtora EIRELI apresentou todas as composições em acordo com a planilha de referência da SEFA.

Os valores utilizados para pagamento de horas de Oficiais (pedreiro, encanador, telhadista, pintor, carpinteiro, montador, eletricista, vidraceiro),



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
CELULA DE GESTÃO DE RECURSOS MATERIAIS

servente, ajudantes em geral e encarregado estão dentro do valor definido em convenção coletiva.

Os valores das taxas de encargos sociais apresentados pela empresa estão conforme os definidos pelo Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

Os impostos apresentados no BDI da empresa estão em convergência com os valores estipulados de acordo com o tipo de obra.

A3 ENGENHARIA LTDA-EPP

A empresa A3 Engenharia LTDA-EPP apresentou divergência com a planilha de referência da SEFA no item exposto abaixo:

- Itens com valores acima do orçado pela administração SEFA:

01.19.01 - Placa de inauguração em aço/letras bx. relevo-(60 X 40Cm)

01.06.02 - Divisória em gesso acartonado acústico e=11cm

01.15.32 - LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017

01.17.25 - Fornecimento e instalação de Parafuso lentalha com fenda 1/4" x 3/4"

01.17.52 - Fornecimento de Cabo telefônico CCI 50x2P

- Itens com valores abaixo do percentual considerado exequível:

01.01.04 - Licenças e taxas da obra

01.01.08 - Elaboração de projeto executivo Hidrosanitário

01.01.02 - Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos

01.01.07 - Elaboração de projeto executivo de prevenção e combate á incêndio.



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
CELULA DE GESTÃO DE RECURSOS MATERIAIS

01.15.10 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015

01.15.12 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015

01.15.21 - Disjuntor 3P - 63 a 100A - PADRÃO DIN

01.15.09 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015

01.15.08 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015

01.17.20 - Fornecimento e instalação de Tê Horizontal 90° liso para eletrocalha 200x50mm.

01.15.07 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015

01.21.04 - Ducha higiênica cromada

01.13.02 - Forro em PVC

01.15.44 - CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017

01.17.56 - Fornecimento de espiral duto de 1/2" para organização do cabeamento.

01.17.38 - Fornecimento e lançamento de cabo U/UTP - 24 AWG. 4 Pares – Categoria 6 - revestido de capa em PVC com grau de flamabilidade CM

01.17.38 - Fornecimento e lançamento de cabo U/UTP - 24 AWG. 4 Pares – Categoria 6 - revestido de capa em PVC com grau de flamabilidade CM

Os valores utilizados para pagamento de horas de Oficiais (pedreiro, encanador, telhadista, pintor, carpinteiro, montador, eletricista, vidraceiro),



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
CELULA DE GESTÃO DE RECURSOS MATERIAIS

servente, ajudantes em geral e encarregado estão dentro do valor definido em convenção coletiva.

Os valores das taxas de encargos sociais apresentados pela empresa estão conforme os definidos pelo Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

Os impostos apresentados no BDI da empresa estão em convergência com os valores estipulados de acordo com o tipo de obra.

LEST SERVIÇOS DE ENGENHARIA EIRELI

A empresa Lest Serviços de Engenharia EIRELI apresentou todas as composições em acordo com a planilha de referência da SEFA.

Os valores utilizados para pagamento de horas de Oficiais (pedreiro, encanador, telhadista, pintor, carpinteiro, montador, eletricitista, vidraceiro), servente, ajudantes em geral e encarregado estão dentro do valor definido em convenção coletiva.

Os valores das taxas de encargos sociais apresentados pela empresa estão conforme os definidos pelo Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

Os impostos apresentados no BDI da empresa estão em convergência com os valores estipulados de acordo com o tipo de obra.

ENGETOR LTDA – EPP

A empresa Engetor LTDA -EPP apresentou divergência com a planilha de referência da SEFA no item exposto abaixo:

O arquivo eletrônico item 8.1 do edital de licitação, não foi entregue a administração.



**GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
CELULA DE GESTÃO DE RECURSOS MATERIAIS**

Os valores utilizados para pagamento de horas de Oficiais (pedreiro, encanador, telhadista, pintor, carpinteiro, montador, electricista, vidraceiro), servente, ajudantes em geral e encarregado estão dentro do valor definido em convenção coletiva.

Os valores das taxas de encargos sociais apresentados pela empresa estão conforme os definidos pelo Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

Os impostos apresentados no BDI da empresa estão em convergência com os valores estipulados de acordo com o tipo de obra.

Belém, 12 de Agosto de 2022.



RENAN EDUARDO DAMASCENO REIS
ENGENHEIRO CIVIL - CGRM/DAD
Matrícula 05906036/04